

Problemer med lukt på bad:

Vi er klar over at vi har problemer med lufting av avløpsanlegget i flere avløpsstammer i 74a fordi lufting over tak er underdimensjonert. Rent konkret går det ut på at rørene i avløpsstammen er 110 mm, mens rørene til luftingen over tak kun er 75 mm. Det som i praksis skjer, er at nå det er "mye trafikk i avløpet", eksempelvis at mange har bruker vaskemaskin/oppvaskmaskin, dusjer osv, så oppstår det et vakuum i avløpssystemet fordi luftingen over taket ikke er god nok. Avløpet forsøker å hente luft der den kan, og kan derfor suge vannlåser i leilighetene tomme. Når vannlåsene er tomme, er det "frie luftveier" til avløpsrørene, derav lukten. Kjenner du lukt, fyll alle sluk med vann slik at du får etablert funksjonen til vannlåsen så fort som mulig.

Vi arbeider med å komme til en permanent løsning på dette sammen med rørlegger. Vi vil komme med mer informasjon når løsning foreligger.

Sjekk også dette:

Selv om vannlåsene er fylt med vann kan det og hende at selve vannlåsen ikke sitter godt nok festet til sluket og dermed slipper inn vann. En av beboerne hadde problemer med lukt fra sluket i dusjen og alt løste seg når han fikk justert vannlåsen riktig og tettet noen gliper som slapp inn luft.

Slik så det ut fra utsiden (her så alt ok ut selv om det ikke var helt tett, se glipene markert i blått):



Ta opp vannlåsen, rens godt rundt kanten og dytt den godt ned igjen slik at den blir helt tett:

